



**МИНИСТР  
СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 13.09.2019 № 69-р

О наделении отдельными полномочиями первого заместителя министра строительства Самарской области – главного архитектора Самарской области Баранникова А.И.

Руководствуясь Положением о министерстве строительства Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 31.10.2007 № 225, а также постановлением Правительства Самарской области от 04.09.2019 № 616 «О некоторых вопросах исполнения законодательства о противодействии коррупции при реализации органами исполнительной власти Самарской области возложенных на них полномочий»:

1. Наделить первого заместителя министра строительства Самарской области – главного архитектора Самарской области Баранникова Анатолия Ивановича правом принимать от имени министерства строительства Самарской области (далее – министерство) решения о подготовке документации по планировке территории на основании документов территориального планирования Самарской области в пределах компетенции министерства, в том числе подписывать приказы министерства о подготовке документации по планировке территории, а также изменений в документацию по планировке территории.

2. Наделить первого заместителя министра строительства Самарской области – главного архитектора Самарской области Баранникова Анатолия Ивановича следующими полномочиями по совершению организационно-распорядительных действий в отношении организаций, владельцами (бенефициантами) которых являются лица, состоящие в близком родстве или свойстве с

министром строительства Самарской области Чудаевым Евгением Николаевичем:

а) подписывать разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги по выдаче разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию;

б) принимать решения об установлении, изменении, о прекращении существования охранных зон планируемых к строительству газопроводов, в том числе подписывать соответствующие приказы министерства;

в) подписывать государственные контракты, договоры, дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении государственных контрактов и договоров, акты сдачи-приемки по заключенным договорам и государственным контрактам;

г) подписывать соглашения (договоры) о предоставлении из областного бюджета субсидий и иных межбюджетных трансфертов, дополнительных соглашения к ним, а также соглашения о расторжении соглашений (договоров) о предоставлении из областного бюджета субсидий и иных межбюджетных трансфертов;

д) подписывать соглашение с инвестором, имеющим намерение реализовать масштабный инвестиционный проект в целях обеспечения жилыми помещениями участников долевого строительства объектов незавершенного строительства, включенных в перечень проблемных объектов в соответствии с постановлением Правительства Самарской области;

е) подписывать заключения о соответствии застройщика и проектной декларации;

ж) подписывать заключения о степени готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости либо нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство в соответствии с критериями, определяющими степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, преду-

смотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г., утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 №480;


з) подписывать документацию для определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) товаров, работ, услуг;

и) осуществлять иные полномочиями по совершению организационно-распорядительных действий.

3. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Самарской области.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания и действует по 31.12.2020.

Министр строительства  
Самарской области



Е.Н.Чудаев